

3) Žádost o investiční dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy z rezervy pro MČ HMP v kap. 10 v roce 2023 - ostatní

Městská část Praha Praha 17

Údaje o investiční akci		PRIORITA č. 1		
Název akce (maximálně 50 znaků): Dům s pečovatelskou službou v Praze - Řepích		ORG:* 80809		
Stručný popis účelu, na který je dotace poskytována (uvést, co bude z dotace hrazeno, ne, proč se akce dělá): Výstavba domu s pečovatelskou službou v Praze - Řepích.				
Požadovaná výše dotace z rozpočtu HMP z rezervy pro MČ (v kap. 10) v r. 2023		v celých tis. Kč**		49 000
Termín zahájení akce: 5/2023		termín ukončení akce: 8/2025		
Prohlášení k připravenosti akce				
- akce vyžadující stavební povolení (SP)		MČ uvede č.j. a datum vydání SP Platnost prodloužena dne 5.9.2022 č.j. S-ÚMČP17 004568/2022 do 7.10.2024 (původní: platnost stavebního povolení z 20.2.2018 prodloužena o 2 roky č.j. ÚMČP17 002952/2018/VYS/Ro byla prodloužena rozhodnutím ze dne 8.4.2020, č.j. IJMČP17 005813/2020/VYS/Ro a rozhodnutím ze dne 8.4.2020, č.j. IJMČP17 014079/2022/VYS/Ro)		
- akce nevyžadující stavební povolení				
- u dotace na projektovou dokumentaci		Architekt. studie firma ŠUMAVAPLAN na základě SOD 2015/0338 ze dne 22.12.2015		
U realizovaných staveb stupeň rozpracovanosti:				
Finanční profil akce ( v tis. Kč )	Celkové náklady akce	Skut. profinancováno k 31.12.2022	Potřeba fin. zdrojů v roce 2023	Zbývá k profinancování v dalších letech (předpoklad zdrojů)
<b>C e l k e m</b>	410 715,0	10 715,0	200 000,0	200 000,0
z toho: vlastní zdroje MČ	207 615,0	6 899,0	716,0	200 000,0
účelová dotace z rozpočtu HMP***	52 816,0	3 816,0	49 000	0,0
požadavek na ponechání dotace z HMP k čerpání v r. 2023	150 284,0	0,0	150 284,0	0,0
jiné zdroje financování, (uvést jaké)	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Celkem (kontrolní součet)</b>	<b>410 715,0</b>	<b>10 715,0</b>	<b>200 000,0</b>	<b>200 000,0</b>
<b>Zdůvodnění žádosti ( vyčíslení nárůstu cen proti původnímu projektu nebo smlouvě o dílo, potřebnost akce) včetně informace o zajištění financování provozních výdajů po uvedení investice do provozu, navýšení kapacity realizací akce, cílová skupina obyvatel, pro které je určena, systém provozování apod.</b>				
Od doby zahájení prací potřebných k realizaci - k vystavbě domu s pečovatelskou službou, uběhlo cca 9 let. Od té doby se odhad ceny na výstavbu cca zdvojnásobil, zejména v posledních dvou letech. V r. 2021 proběhlo VŘ, které bylo zrušeno. Njnižší nabídková cena v tomto VŘ (2021) byla 278,7mil. bez DPH, tj. 337,2mil s DPH. 09/2022 bylo vyhlášeno nové výběrové řízení na realizaci stavby, 01/2023 skončila lhůta pro podání nabídek. Aktuálně probíhá vyhodnocování nabídek. Nejnižší nabídková cena je aktuálně cca 323 mil. bez DPH, tj. cca 391mil. s DPH. Jen od r. 2021 tak došlo k nárůstu předpokládané ceny za realizaci stavby, ve které je 38 bytových jednotek určeno pro dostupné bydlení, z toho 29 bytových jednotek určeno pro MHMP, o cca 53mil. Kč.				

\* u akcí, kterým bylo odborem ROZ MHMP přiděleno č. akce, uvést ORG a název akce dle dopisu o rozpočtovém opatření

\*\* v podbarvených kolonkách musí být shodná částka!

\*\*\* (rovná se součet profinancováno z dotace z HMP, žádost o poskytnutí v r. 2023, žádost o ponechání dotace z HMP do r. 2023 a předpoklad financování ze zdrojů HMP v dalších letech)

Datum:

27. 02. 2023

Razítko a podpis starostky/starosty MČ

